



สัญญาจ้างก่อสร้าง  
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

สัญญาเลขที่ ๑๓/๒๕๖๕-๑

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลตะพง ตำบล ตะพง อำเภอ เมืองระยอง จังหวัด ระยอง เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลตะพง โดย นายทวีป แสงกระจ่าง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท ไชยรงค์ คำไม้ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคล ณ สำนักงาน ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดระยอง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๔๔/๕ หมู่ ๔ ถนนสุขุมวิท ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ๒๑๐๐๐ โดยนายมนัส ปิยวรรณ ผู้มีอำนาจลงนาม ผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดระยอง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ รย.๐๑๓๘๓๖ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๑๓๕๕๔๒๐๐๒๗๓๐ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๔ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ก่อสร้างอาคาร คสล.๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง โดยวิธีคัดเลือก เป็นเงินทั้งสิ้น ๒๘,๕๖๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบแปดล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีคัดเลือก เลขที่ ๑๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๕ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

ข้อความเดิม

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปรายการงานก่อสร้าง จำนวน ๑๕๗ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบแจ้งบัญชีปริมาณงานและราคาและบัญชีรายการก่อสร้าง

ของ บริษัท ไชยรงค์ คำไม้ จำกัด จำนวน ๔๘ หน้า

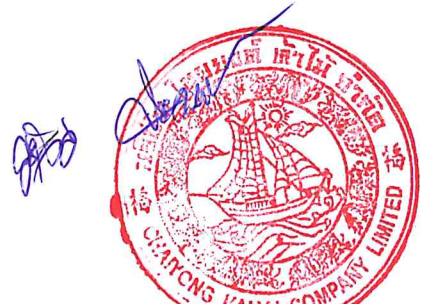
๒.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคาจ้าง จำนวน ๒ หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ แบบป้ายโครงการ จำนวน ๒ หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ เงื่อนไขหลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้

กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จำนวน ๘ หน้า

(นายทวีป แสงกระจ่าง)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง



๒.๖ ผนวก ๖ รายละเอียดแบ่งงวดงาน จำนวน ๓ หน้า

๒.๗ ผนวก ๗ หนังสือรับรองบริษัท ไชยรงค์ คำไม้ จำนวน ๕ หน้า

๒.๘ ผนวก ๘ ตารางการจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (ผนวก ๒)

และตารางจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ (ผนวก ๓)

โดยส่งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันทำสัญญา

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้  
บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

### แก้ไขใหม่เป็น

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปรายละเอียดการก่อสร้าง จำนวน ๑๕๗ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบแจ้งบัญชีปริมาณงานและราคาและบัญชีรายการก่อสร้าง

ของ บริษัท ไชยรงค์ คำไม้ จำกัด จำนวน ๘๘ หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคาจ้าง จำนวน ๒ หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ แบบป้ายโครงการ จำนวน ๒ หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ เงื่อนไขหลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้

กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จำนวน ๘ หน้า

๒.๖ ผนวก ๖ รายละเอียดแบ่งงวดงาน จำนวน ๓ หน้า

๒.๗ ผนวก ๗ หนังสือรับรองบริษัท ไชยรงค์ คำไม้ จำนวน ๕ หน้า

๒.๘ ผนวก ๘ ตารางการจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (ผนวก ๒)

และตารางจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ (ผนวก ๓)

โดยส่งให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันทำสัญญา

๒.๙ ผนวก ๙ แบบรูปรายละเอียดการก่อสร้างที่แก้ไข จำนวน ๕ หน้า

๒.๑๐ ผนวก ๑๐ รายละเอียดงานจ้างที่มีการแก้ไขตามแบบรูปรายการ จำนวน ๒ หน้า

๒.๑๑ ผนวก ๑๑ แผนการทำงาน จำนวน ๑ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้  
บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๔.ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

### ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒๘,๕๗๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบแปด  
ล้านห้าแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งด้วยแล้ว  
โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

(นายทวีป แสงกระจ่าง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง



งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔,๓๔๕,๕๐๐.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕ (๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๘,๖๙๑,๐๐๐.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ (๑๘๐ วัน)

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๔,๓๔๕,๕๐๐.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ (๓๐๐ วัน)

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๒,๘๙๗,๐๐๐.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๔ ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๖ (๔๒๐ วัน)

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๒,๘๙๗,๐๐๐.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๕ ให้แล้วเสร็จ ภายใน ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ (๔๘๐ วัน)

งวดสุดท้าย (งวดที่ ๖) เป็นเงิน ๕,๗๙๔,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายในวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๖ (๕๔๐ วัน) ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

### แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒๘,๙๗๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบแปด ล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ปรังด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔,๓๔๕,๕๐๐.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕ (๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๘,๖๙๑,๐๐๐.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ (๑๘๐ วัน)

\* งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๔,๑๙๕,๓๖๓.๙๙ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ (๓๐๐ วัน)

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๒,๘๙๗,๐๐๐.๐๐ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร คสล. ๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔ มีนาคม

(นายทวีป แสงกระจ่าง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง



๒๕๖๖ (๔๒๐ วัน)

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๔๓,๑๓๖.๐๑ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างก่อสร้างอาคาร  
คสล.๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ตามสัญญา ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๓ พฤษภาคม  
๒๕๖๖ (๔๘๐ วัน)

งวดสุดท้าย (งวดที่ ๖) เป็นเงิน ๕,๗๕๔,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)  
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยภายในวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ (๖๕๓ วัน) ตามสัญญา  
รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

ข้อ ๗ ข. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

#### ข้อความเดิม

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๕ และจะต้องทำงาน ให้แล้ว  
เสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามรถ  
ทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือ  
จะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉย  
ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจสอบการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจ  
จากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วง  
ไปด้วย การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

#### แก้ไขใหม่เป็น

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๕ และจะต้องทำงาน ให้แล้ว  
เสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามรถ  
ทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือ  
จะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉย  
ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจสอบการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจ  
จากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วง  
ไปด้วยการที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๑๗. ค่าปรับ

#### ข้อความเดิม

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้  
บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๒๘,๕๗๐.๐๐บาท (สองหมื่นแปด  
พันเก้าร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงาน  
อีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ - บาทนับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้  
จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้าง



(นายทวีป แสงกระจ่าง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง



ทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

**แก้ไขใหม่เป็น**

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๐ ได้จนถึงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๖ และหากเกินกำหนดระยะเวลาจะคิดค่าปรับตามปกติเป็นจำนวนเงินวันละ ๒๘,๘๖๐.-บาท (สองหมื่นแปดพันเก้าร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ - บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว ส่วนรายละเอียดอื่นยังคงปฏิบัติตามสัญญาฉบับเดิม จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตราไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายทวีป แสงกระจ่าง)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายมนัส ปิยวณิช)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายสุระชัย แสนอุบล)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวรุ่งทิวา จันด้า)



๒

เอกสารแนบท้าย

สัญญาเลขที่ ๑๓/๒๕๖๕-๑

ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖

อ้างถึง สัญญาเลขที่ ๑๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๘/๐๑/๒๕๖๕ คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขการส่งมอบงานใหม่ มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบแปลนและปรับลดค่างานก่อสร้างงวดที่ ๓ และเพิ่มค่างานก่อสร้างงวดงานที่ ๕ เป็นต้นนี้  
ระยะเวลาดำเนินการสัญญา ๖๓๓ วัน วันที่เริ่มต้นสัญญาตั้งแต่ ๒๘/๐๑/๒๕๖๕ จนถึง ๒๒/๑๒/๒๕๖๖  
โดยมีรายการส่งมอบดังนี้

รายการ จ้างก่อสร้างอาคาร คสล.๔ ชั้น หมู่ที่ ๑๒ ตำบลตะพง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

งวดเงิน	งวดงาน	กำหนดส่งมอบงาน	จำนวนเงิน	เงินล่วงหน้า	เงินประกันผลงาน	จำนวนเงินเหลือจ่าย
๑	๑	๒๘/๐๓/๒๕๖๕	๔,๓๔๕,๕๐๐.๐๐			๔,๓๔๕,๕๐๐.๐๐
๒	๒	๒๗/๐๓/๒๕๖๕	๘,๖๕๑,๐๐๐.๐๐			๘,๖๕๑,๐๐๐.๐๐
๓	๓	๒๔/๑๑/๒๕๖๕	๔,๑๕๕,๓๖๓.๕๕			๔,๑๕๕,๓๖๓.๕๕
๔	๔	๒๔/๐๓/๒๕๖๖	๒,๘๕๗,๐๐๐.๐๐			๒,๘๕๗,๐๐๐.๐๐
๕	๕	๒๓/๐๕/๒๕๖๖	๓,๐๔๓,๑๓๖.๐๑			๓,๐๔๓,๑๓๖.๐๑
๖	๖	๒๒/๑๒/๒๕๖๖	๕,๗๕๔,๐๐๐.๐๐			๕,๗๕๔,๐๐๐.๐๐

(นายทวีป แสงกระจ่าง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง



รายละเอียดแนบท้ายสัญญาจ้างที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงตามแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

๑. แก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบแปลนประกอบสัญญาจ้าง ตามรายละเอียดดังนี้

ชั้นที่ ๑

๑. ห้องบุคลากร ๑

ยกเลิกห้องบุคลากร นำผนังห้องออก ๒ ด้าน เปลี่ยนเป็นโถงต้อนรับให้กว้างขึ้น เพื่อความสะดวกแก่ผู้มารับบริการ

๒. ห้องฉุกเฉิน

ยกเลิกการก่อสร้างผนังห้องสังเกตอาการ ๑ กับ ๒ นำผนังออก เปลี่ยนเป็นห้องโถง เพื่อความปลอดภัยระหว่างการสังเกตอาการผู้ป่วย

๓. ทางลาดบริเวณหน้าอาคารบริการ

ยกเลิกทางเดินที่มีราวกัน ปรับให้เป็นทางลาดเท่ากันหมด เนื่องจากพื้นที่แคบ เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มารับบริการ

ชั้นที่ ๒

๔. ห้องตรวจมะเร็งและห้องพักรักษา

ยกเลิกห้องพักรักษา นำผนังกันระหว่างห้องตรวจมะเร็งและห้องพักรักษาออก รวมเป็นห้องตรวจมะเร็ง ๑ ห้อง และสร้างประตูทางเข้า ๑ ประตู เพื่อให้ห้องตรวจมะเร็งกว้างขึ้นและสะดวกต่อการใช้งาน

๕. คลินิกเด็ก ห้องฉีดวัคซีน EPI ห้องตรวจพัฒนาการ

นำผนังกันระหว่างคลินิกเด็กและห้องฉีดวัคซีน EPI ออก เปลี่ยนห้องตรวจพัฒนาการเป็นห้องฉีดวัคซีน เพื่อให้สะดวกต่อการใช้งานและมีพื้นที่กว้างขึ้นแก่ผู้มารับบริการ

๖. ห้องชาวดน้ำ (อบสมุนไพร)

- ยกเลิกห้องชาวดน้ำ (อบสมุนไพร) นำผนังกันออก ให้เป็นห้องแผนไทย ๑ ห้อง ให้มีพื้นที่กว้างขึ้น สะดวกแก่ผู้มาใช้บริการ และสามารถรองรับผู้มาใช้บริการได้เพิ่มมากขึ้น
- ย้ายห้องชาวดน้ำ (อบสมุนไพร) แทนที่ห้องควบคุมโรค ชั้นที่ ๒

๗. ห้องทันตกรรม

นำผนังกันระหว่างห้องทันตกรรมทั้ง ๒ ห้องออก รวมเป็น ๑ ห้อง เพื่อให้มีพื้นที่กว้างขึ้นและเพื่อความคล่องตัวของผู้ใช้บริการ

ชั้นที่ ๓

๘. ห้องอเนกประสงค์ ๑

ยกเลิกผนังกันระหว่างห้องอเนกประสงค์ ๑ และโถงทางเดินชั้น ๓ รวมเป็น ๑ ห้องใหญ่ และก่อสร้างผนังกันห้องด้านหน้า เพื่อให้ได้ห้องที่มีพื้นที่กว้างขึ้น สะดวกแก่ผู้มาใช้บริการ

๙. ห้องตรวจผู้สูงอายุ ๑

ยกเลิกการก่อสร้างห้องตรวจผู้สูงอายุ ๑ นำผนังออกให้เป็นห้องโถง และก่อผนังทับด้านทางเข้าห้องรับดูแลผู้สูงอายุ เพื่อให้ได้ห้องที่มีบริเวณพื้นที่กว้างขึ้น



(นายทวีป แสงกระจ่าง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง



๑. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงตามรายการข้างต้นจะมีปริมาณงานเพิ่ม-งานลด ดังนี้

ค่าก่อสร้าง (งานเพิ่ม)	๔๙,๙๑๖.๔๐	บาท
ค่าก่อสร้าง (งานลด)	๑๖๗,๘๖๓.๑๔	บาท
ผลต่าง งานเพิ่ม - งานลด	๑๑๗,๙๔๖.๗๔	บาท
ค่า Factor F	๑.๒๓๙๐	
รวมเป็นเงินปรับลด	๑๔๖,๑๓๖.๐๑	บาท

๒. นำงบประมาณที่ปรับลดลงจำนวน ๑๔๖,๑๓๖.๐๑ บาท ไปเพิ่มงานครุภัณฑ์ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในชั้น ๑-๒ ดังนี้

ชั้นที่ ๑

- ห้องจ่ายยา	ขนาด ๑๒,๐๐๐ BTU แบบติดผนัง	จำนวน ๑ เครื่อง
- ห้องตรวจ ๑	ขนาด ๑๒,๐๐๐ BTU แบบติดผนัง	จำนวน ๑ เครื่อง
- ห้องตรวจ ๒	ขนาด ๑๒,๐๐๐ BTU แบบติดผนัง	จำนวน ๑ เครื่อง
- ห้องกู้ชีพฉุกเฉิน	ขนาด ๒๔,๐๐๐ BTU แบบติดผนัง	จำนวน ๑ เครื่อง

ชั้นที่ ๒

- ห้องตรวจมะเร็ง	ขนาด ๑๘,๐๐๐ BTU แบบติดผนัง	จำนวน ๑ เครื่อง
- ห้องตรวจครรภ์	ขนาด ๑๒,๐๐๐ BTU แบบติดผนัง	จำนวน ๑ เครื่อง
- ห้องทันตกรรม	ขนาด ๑๘,๐๐๐ BTU แบบติดผนัง	จำนวน ๒ เครื่อง

ราคารวมทั้งสิ้น ๑๕๖,๖๐๐ บาท

จำนวนเงินที่ปรับลดจากงวดที่ ๓ ๑๔๖,๑๓๖.๐๑ บาท

ค่างานที่เพิ่มขึ้น ๑๐,๔๖๓.๙๙ บาท (ผู้รับจ้างยินยอมลดให้)

๒. ปรับลดงานงวดที่ ๓ และเพิ่มราคางวดงานที่ ๕ ดังนี้

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๔,๓๔๕,๕๐๐.- บาท ปรับลดจำนวน ๑๔๖,๑๓๖.๐๑ บาท

คงเหลือวงเงินในงวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๔,๑๙๙,๓๖๓.๙๙ บาท

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๒,๘๙๗,๐๐๐.- บาท เพิ่มเงินจำนวน ๑๔๖,๑๓๖.๐๑ บาท

รวมเป็นวงเงินในงวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๓,๐๔๓,๑๓๖.๐๑ บาท

(นายทวีป แสงกระจ่าง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะพง



๕